

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

ACAPULCO B

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + kotłownia	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	127,82 / 36,90	2 630,00 zł	433 213,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	127,82 / 36,90	1 602,00 zł	263 881,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	127,82 / 36,90	466,00 zł	76 760,00 zł
	RAZEM (netto)			773 854,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	61 908,00 zł	835 762,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	127,82 / 36,90	3 552,00 zł	585 033,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.